



391 000 €

Maison Les Sables d'Olonne 2 chambres
jardin garage proche port de plaisance et
gare

02 51 21 02 02

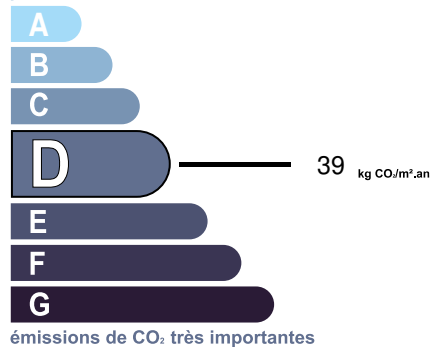
Nestenn Les Sables d'Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d'Olonne

N° Mandat : A786 / Réf : A786

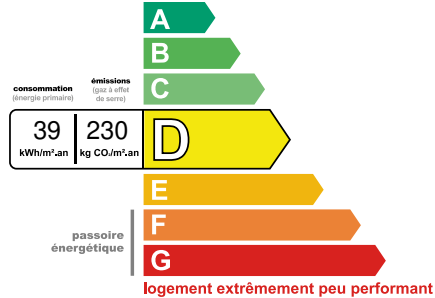
EXCLUSIVITE AMEPI : Les Sables d'Olonne, proximité immédiate du port Olona et de la gare. 78 m² habitables édiée sur une parcelle de 166 m² comprenant au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine américaine donnant sur salon-séjour, véranda, bureau et wc. A l'étage : palier, deux chambres, salle d'eau et wc. En extérieur : garage et jardin.



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 450 € et 2 030 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 370 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.68% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES