



380 600 €

Maison L 'le D Olonne proche pistes cyclables 3 ch jardin garage et dépendance

02 51 21 02 02

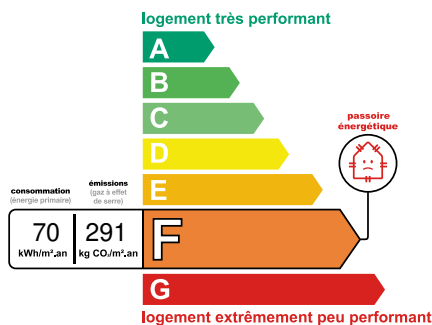
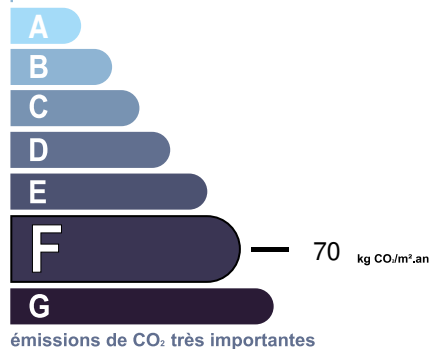
Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A845 / Réf : A845

EXCLUSIVITE AMEPI : l'Ile d'Olonne, maison édifée sur une parcelle de 1123 m² comprenant : hall d'entrée, séjour avec cheminée, cuisine, véranda, deux chambres, salle d'eau, wc indépendant et une chaufferie. A l'étage : une chambre avec point d'eau. En extérieur : garage, dépendance et jardin.



peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 550 € et 2 150 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 360 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.72% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES