



299 600 €

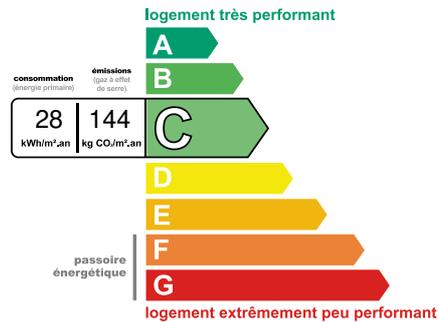
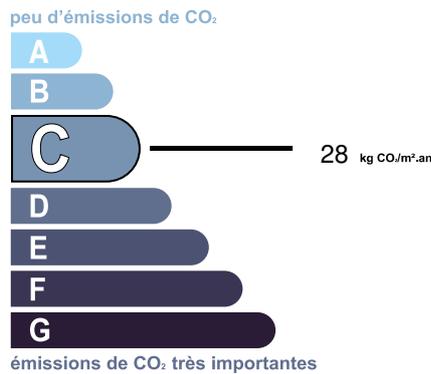
Maison Coex 4 pièce(s) 115 m2

02 51 55 12 14

Nestenn St Gilles Croix De Vie
2 Rue Gautté
85800 St Gilles Croix De Vie

N° Mandat : 12362 / Réf : 12362

Sur belle parcelle sans vis-à-vis de plus de 1400 m2, beau plain-pied propose séjour de plus de 40 m2 ouvert sur grande véranda, 3 chambres, buanderie avec mezzanine. Le garage récent de plus de 45 m2 vient compléter cette belle affaire ! A proximité de tous les commerces...



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 200 € et 1 680 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 285 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.12% TTC