



256 000 €

Maison LUCON proche centre ville - Plain
 pied - 2 chambres - garage

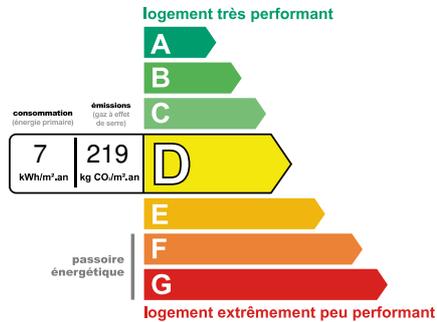
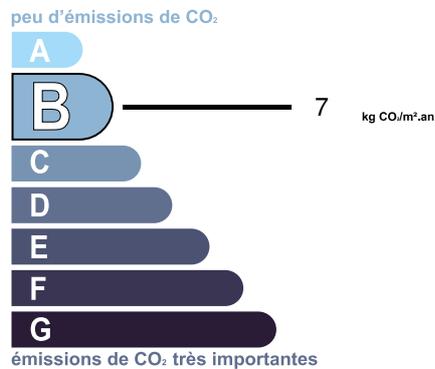
02 51 28 71 19

Nestenn Lucon
 21 Rue Georges Clemenceau
 85400 Lucon

N° Mandat : 1154 / Réf : 1154

Nouveauté ! Maison proche du centre ville. Celle ci est composée d'une entrée, donnant sur une grande pièce de vie de plus de 50 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un dégagement, deux chambres avec placards dont une de plus de 11 m², une salle d'eau et un WC indépendant. Le plus : un garage attenant à la maison. Le tout sur un terrain de plus de 530 m² clos et arboré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 430 € et 1 980 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 245 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.49% TTC