



138 400 €

Fontenay Le Comte Hyper Centre

02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

N° Mandat : 10537 / Réf : 10537

Emplacement numéro 1 pour ce magnifique appartement de plain pied d'environ 93m² en coeur de ville. Dans la rue Principale de Fontenay Le Comte, dans un immeuble historique rénové du 18ème siècle, hall d'entrée desservant un vaste salon-séjour extrêmement lumineux, chambre donnant sur parc, coin cuisine équipée et aménagée, salle d'eau avec WC. Boiseries, moulures, parquets, hauteurs sous plafond....vous serez sous le charme de cet appartement coup de coeur. Profession libérale envisageable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 fibre optique



93 m² habitables



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ : très importantes

Non soumis au DPE

logement très performant



A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Prix hors honoraires agence : 130 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.46% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES