



417 500 €

Maison Saint Hilaire De Riez 4 pièce(s) 91 m²

02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12366 / Réf : 12366

Dans vos agences Nestenn de Croix de Vie et de St Gilles. Je vous invite à découvrir un véritable cocon au coeur de Sion, à l'abri des regards et des agitations estivales. Maison de 2021 composée d'une pièce de vie avec coin-cuisine aménagé et équipé, dégagement desservant 2 chambres (placard dans chacune), salle d'eau et WC. Cellier attenant à la cuisine. Le second logement comprend une chambre et WC avec vasque. Débarras, local à vélos, 2 terrasses... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



2 WC



2 parkings



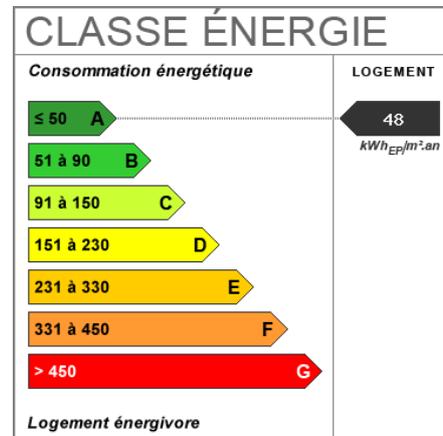
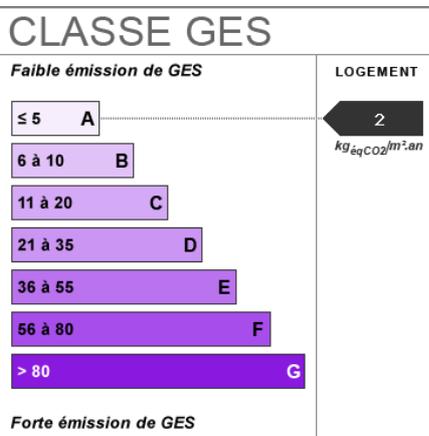
91 m² habitables



Entre 286 m² et 316 m² de terrain



2 terrasses



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 274 €.

* Prix hors honoraires agence : 400 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.38% TTC



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES