



612 787 €

Maison Le Château d'Olonne 5 pièces
103.79 m2 hab jardin piscine proche
pironnière

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A1974 / Réf : A1974

EXCLUSIVITE AMEPI : A VENDRE Le Château d'Olonne - La Pironnière. Maison meublée 5 pièces, proche mer. comprenant au rez-de-chaussée : Entrée, salon-séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains et wc. A l'étage, 2 chambres, mezzanine, salle d'eau et wc. Le tout sur un beau jardin arboré de 929 m² et sa piscine chauffée et sécurisée.



5 pièces



4 chambres



piscine



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



103.79 m² habitables

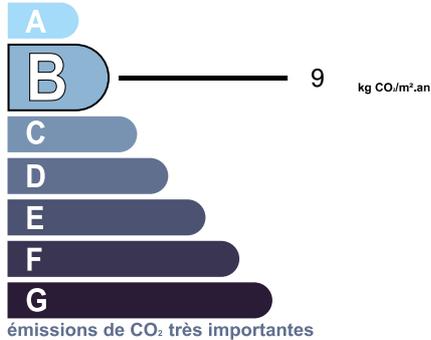


Entre 883 m² et
975 m² de terrain

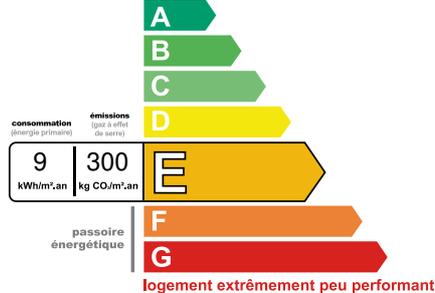


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 870 € et 2 580 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 585 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.75% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES