373 500 €

Maison Saint Gilles Croix De Vie 5 pièce(s)
129 m2

02 51 55 12 14

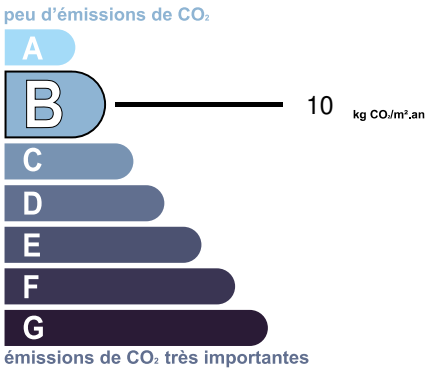
Nestenn St Gilles Croix De Vie
2 Rue Gautté
85800 St Gilles Croix De Vie

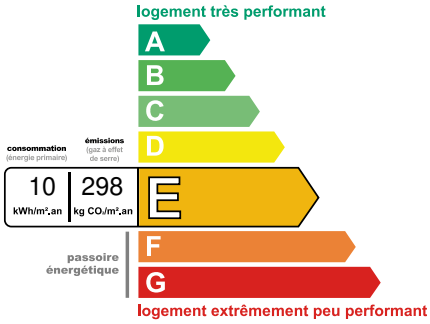
N° Mandat : 12106 / Réf : 12106

Belle maison de 1987, vous propose une pièce de vie spacieuse et lumineuse ouverte sur cuisine équipée et véranda, 3 chambres, salle d'eau, 2 WC, mezzanine pour espace bureau. Ses plus : un garage avec grenier, cave, cellier, chalet et dépendances. A 700 mètres des commerces et 2 kms de l'Océan ! Secteur recherché !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 2 WC | 2 parkings | 129 m² habitables

Entre 580 m² et 642 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 040 € et 2 810 € .

* Prix hors honoraires agence : 355 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.21% TTC