415 440 €

Maison Bretignolles Sur Mer 4 pièce(s) 94 m2

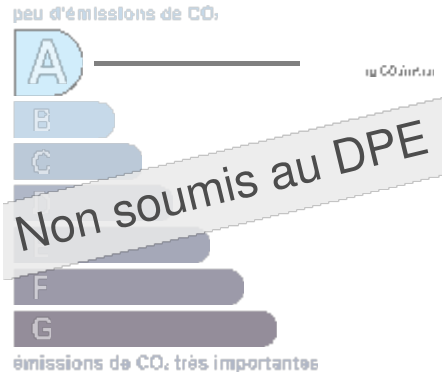
02 51 55 12 14

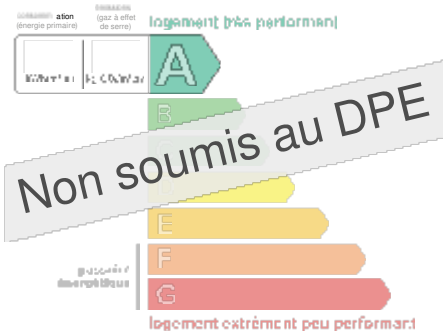
Nestenn St Gilles Croix De Vie
2 Rue Gautté
85800 St Gilles Croix De Vie

N° Mandat : 12244 / Réf : 12244

Située à 600 mètres des commerces du centre-ville ! Entre Saint Gilles Croix de Vie et les Sables d'Olonne ! Vos agences NESTENN de SAINT GILLES CROIX DE VIE restent heureuses de vous présenter cette maison neuve aux normes actuelles et équipée des dernières technologies. Composée de trois chambres, belle pièce de vie, cellier, garage, terrasse, accès handicapés, sur son terrain de plus de 450 m². DPE en cours ! FRAIS DE NOTAIRE : OFFERTS !!!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 2 parkings | 94 m² habitables | Entre 431 m² et 477 m² de terrain | 1 terrasse | 1 acces handicap





* Prix hors honoraires agence : 398 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.38% TTC