



275 400 €

Maison Saint Gilles Croix De Vie 3 pièce(s)
60 m2

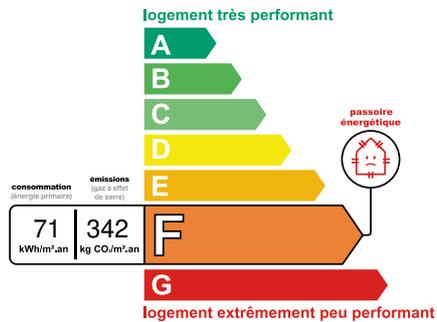
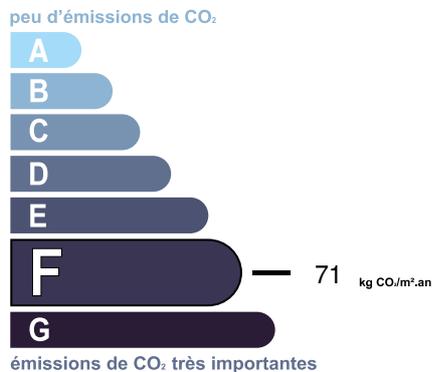
02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12368 / Réf : 12368

Nouveauté en exclusivité à Croix de Vie dans vos agences Nestenn : charmante maison de pêcheur du début du siècle dernier comprenant : entrée/véranda, pièce de vie et 2 pièces en enfilade avec salle d'eau/WC. Débarras, puits, terrain clos... Le tout à proximité des commerces, gare, plage...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 370 € et 1 900 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 260 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.92% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES